

V. IL CAPO SETTORE
Ing. Francesco MORABITO



IL REDATTORE
Geom. Giancarlo TRUNFIO

Computo Metrico

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE LOCALI BENI
CONFISCATI DA ADIBIRE A RICOVERO
ATTREZZATURE ED AUTOMEZZI
COMUNALI

SETTORE TECNICO

CITTA' DI VILLA SAN GIOVANNI
Prov. di Reggio Calabria



COMPUTO METTRICO

1) L.11.40.10

Motore per apertura di serrande fino a 20 m² con larghezza non oltre i 5 m, tipo elettromeccanico con elettrofleno, alimentazione 230 Vca potenza assorbita 220 W, sollevamento 160 kg, per serrande con asse diametro 76 mm, portamolle diametro 240 mm cad 508,04
N. 2 x € 508,04 = € 1.016,08

2) L.11.60.10.a

Chiave elettrica da esterno per serrande, completa di cavo di acciaio per lo sblocco e di contenitore in alluminio presso fuso grado di protezione IP 65 Chiave elettrica da esterno per serrande.
N. 2 x € 101,60 = € 203,20

3) Revisione di serrande in lamiera zincata consistente nella lubrificazione delle parti meccaniche, nella sostituzione di parti deteriorate e mal funzionanti, nella sistemazione delle guide e tutto quanto altro occorre per rendere l'opera completa e funzionante.
A CORPO € 3.500,00

4) Predisposizione di impianto idrico per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in rame in lega secondo UNI 5649/1 con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo mm 1,5 a sezione stellare con caratteristiche dimensionali come da UNI 6507 B) per distribuzioni d'acqua calda e fredda. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce, gli apparecchi igienico-sanitari (bidet cm 61 x 52, lavabo a mensola mm 700 x 750, water e piatto doccia cm 80 x 80) completi di rubinetteria e di tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante;
A CORPO € 4.000,00

5) I.03.10.20

Tubazione in polietilene ad alta densità, per condotte di scarico, posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni saldate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere incluse tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso il collegamento degli apparecchi sanitari e l'allaccio alla rete fognante comunale e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Diametro esterno x spessore mm 50 x 3,0
A CORPO € 4.000,00

6) L.01.10.30

Impianto elettrico per edificio civile per ambienti di superficie superiore a m² 16 completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 1,5; - scatola di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; - scatola portarivetti incassata a muro 3 posti oppure se a vista da mm 66x82; - supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; - frutto, serie commerciale; - placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; - morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CFI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte.
A CORPO € 2.000,00

7) E.08.20.60
Tramezzatura di mattoni posti in foglio e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni comuni: con malta di cemento e sabbia
mq 200 x € 26,73 = € 5.346,00

8) E.16.20.10.P
Intonaco grezzo o rustico, o trazzato, steso a mano e costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano a trazzato rustico, applicato con predisposte poste e guide, per spessore di circa 20 mm Per interni su pareti verticali: con malta bastarda
mq 750 x € 8,77 = € 6.577,50

9) E.16.40.20.a
Intonaco di finitura per interni fonassorbente a base di vermiculite e leganti inorganici, resine ed additivi chimici, non contenente amianto né altre fibre, applicato a spruzzo su sottofondi in laterizio o calcestruzzo, in spessore di cm 2
mq 750 x € 10,97 = € 8.227,50

10) E.21.20.40.c
Tinteggiatura con idropittura lavabile di superfici compresa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura. Su superfici interne.
mq 750 x € 5,16 = € 3.870,00

11) E.07.20.20.a
Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32,5 dosato a 400 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (inoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente spessore non inferiore a 4 cm
mq 150 x € 12,94 = € 1.941,00

12) E.13.50.10.d
Pavimento di cotto naturale satinato, poste in opera fresco su letto di sabbia e cemento previo spolvero di cemento tipo 32,5 con giunti connessi a cemento bianco e colorato, compresi tagli, stridi. Delle dimensioni di 30x30 cm
mq 150 x € 49,19 = € 7.378,50

13) E.18.10.70.b
Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopralluce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione 8x4,5 cm scorniciati su ambo le facce, armati a telaio con riquadri incassati per vetri; fascia inferiore di altezza fino a 30 cm, in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccanismi a rondella, saliscendi incastri nei cantii, maniglie e bandelle di ottone, ganci e riteni, serratura
mq 7,92 x € 214,39 = € 1.697,97

14) E.15.80.10.a
Zoccolino a gradoni per scale di pietra o marmo, lucidato sul piano e sulle coste a vista, con spigoli leggermente smussati posto in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, stuccature, sigillature e sigillature:
Bianco venato
mq 25,00 x € 92,87 = € 2.321,75

15)E.12.40.10.b

Formatura e posa in opera di tetto rovescio praticabile formato su massetto di pendenza non inferiore al 2% mediante: applicazione di uno strato promotore di adesione mediante spatolatura di primer bituminoso in solvente dato in opera a rullo o con attrezzatura a rullo in ragione di gr/m 2 400; applicazione di membrana prefabbricata bitume-polimero-elastomero dello spessore di mm 3 e del peso di kg 2,8-3,0 per mq posata con stamatura a gas propano a giunti sovrapposti di 8-10 cm in senso longitudinale e almeno 12-15 cm alle testate del telo sfalsata rispetto alla precedente di almeno 50 cm; stesura a secco di tessuto non tessuto di poliestere da fiocco del peso di gr/m 2 300 come strato filtrante di separazione e di protezione delle membrane impermeabilizzanti; isolamento termico costituito da lastre di polistirene di densità 35 kg/m³ in pannelli monostato dello spessore di mm 50 posati a secco a quonconce e ben accostati tra loro con profilo battentato per l'eliminazione di eventuali ponti termici; stesura a secco di tessuto non tessuto di poliestere da fiocco del peso di gr/mq 300 come strato filtrante di separazione e di protezione dell'isolamento; strato finale per zavorra mediante la fornitura di ghiaia di fiume ben lavata di granulometria 16/32 posta in opera per uno spessore medio di almeno cm 5 per una tipologia non praticabile, oppure con la posa di pavimento in quadrotti di cemento di dimensioni cm 40 x 40 armati rifiniti sulla faccia vista con ghiaia di fiume e applicati a secco subasette in PVC semirigido per una tipologia praticabile. Con finitura con pavimento in quadrotti di cemento armati mg 236,70 x € 50,29 = € 11.903,65

16) E.08.20.120.d

Muratura monostato in elevazione in laterizio alleggerito in pasta confezionata con blocchi forati aventi peso specifico non inferiore a 600 kg/mc con percentuale di foratura 60-70%, intervallata da piastini in c.a. ed incastata, posti in opera con malta comune, compreso gli oneri per la formazione di angoli, spigoli, architravi, apertura di vani, mazzette e vele, i collegamenti e le incassature ed inoltre quanto occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Con blocchi 25x25 cm per murature di tamponamento, contropareti divisorie e parapetti mg 73,68 x € 36,26 = € 2.671,64

A		B	
a.1	Importo a base d'asta	€	66.654,79
a.2	di cui oneri unitari di sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.500,00
a.3	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	==
Importo complessivo (A) €		68.154,79	
Importo soggetto a ribasso (a.1 - a.2) = €		66.654,79	
Somme a disposizione			
b.1	IVA 10% sui lavori	€	6.665,47
b.2	IVA 10% su oneri per la sicurezza	€	150,00
b.3	Competenze Ufficio Tecnico Art. 92 del D.Lgs. N. 163 del 12.04.2006	€	1.393,00
b.4	Spese pubblicità bando di gara	€	1.316,73
b.5	Spese SUAP	€	333,27
b.6	Imprevisti	€	2.000,00
Totale somme a disposizione(B) €		13.358,48	
Totale €		80.013,27	
Totale arrotondato €		80.000,00	