



Unione Europea



Regione Calabria



Repubblica Italiana



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

## POR CALABRIA 2007 - 2013

Linea d'intervento 8.1

Azione 8.1.2.3 - Azione per la realizzazione di un efficiente sistema urbano  
dei servizi attorno al Porto di Gioia Tauro

## PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE CENTRO DI ACCOGLIENZA DEI MARITTIMI

Computi

4.0

REVISIONI

Scala 1:

|   |            |
|---|------------|
| 1 | 24-09-2012 |
| 2 |            |
| 3 |            |

- Calcolo sommario della spesa
- Cronoprogramma e Diagramma di Gant

Il Progettista :

Arch. BRUNO DOLDO



Il Responsabile del Procedimento

Arch. BRUNO DOLDO





## COMUNE DI SAN FERDINANDO

*Provincia di Reggio Calabria*

*Regione Calabria*

**Progetto Preliminare**

**Realizzazione Centro di Accoglienza dei Marittimi**

**committente : COMUNE DI SAN FERDINANDO**

### CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

| elenco | lavori  | Stima in euro |
|--------|---|---------------|
| 1      | Demolizione edifici esistenti, carico trasporto e smaltimento dei materiali di risulta.   | 30.000,00     |
| 2      | Spostamento della cabina elettrica in sito nelle vicinanze.   | 15.000,00     |
| 3      | Realizzazione di nuovo albergo "Marinai" : strutture 25%, murature, solai 10%; pavimentazioni, serramenti, finiture 30,5%; impianto idricosanitario 6% , impianto termico 12% ; impianto elettrico 15%; impianto ascensore ed accessori 1,5%. | 3.325.000,00  |
| 4      | Realizzazione di piscina coperta con annessi spogliatoi e servizi : strutture 17%, murature 3 % e copertura 10%, pavimentazioni, serramenti e finiture 35%, impianti igienico tecnici e piscina 35%.  | 775.000,00    |
| 5      | Ricostruzione edifici storici esistenti ad est : strutture 25% , murature , solai, copertura 11%, pavimentazioni, serramenti, finiture 36%, impianto idricosanitario 4% , impianto termico  | 1.095.000,00  |

|          |   |                     |
|----------|---|---------------------|
|          | <b>12% ; impianto elettrico 12%.</b>  |                     |
| <b>6</b> | <b>Opere varie esterne: impianto di illuminazione 23%, impianto idrico per irrigazione del verde 5%, opere per il verde, aiuole ed alberature 21%, arredo urbano 5%, pavimentazioni 46%</b> | <b>270.000,00</b>   |
|          | <b>SOMMANO</b>  | <b>euro</b>         |
|          |   | <b>5.510.000,00</b> |

IL PROGETTISTA  
 ARCH. BRUNO DOLDO




| PROGETTO PRELIMINARE<br>REALIZZAZIONE CENTRO DI ACCOGLIENZA DEI MARITTIMI<br>Cronoprogramma Lavori |  |                      |
|--|--|----------------------|
| N° Ord.  | Descrizione Fasi Lavorazione   | Durata gg lavorativi |
| 1  | ALLESTIMENTO CANTIERE<br>- Recinzione cantiere, installazione cartello cantiere, cartellonistica di sicurezza, installazione impianto elettrico e di messa a terra, posa in opera di baracca prefabbricata per mensa operai ed uffici, posa di box bagni | 10                   |
| 2  | DEMOLIZIONI EDIFICI ESISTENTI CARICO, TRASPORTO E SMALTIMENTO MATERIALI DI RISULTA   | 30                   |
| 3  | SPOSTAMENTO CABINA ELETTRICA IN SITO NELLE VICINANZE   | 20                   |
| 4  | REALIZZAZIONE NUOVO ALBERGO DEI MARINAI  |                      |
| 4.1  | - Strutture  | 120                  |
| 4.2  | - Solai e Murature   | 90                   |
| 4.3  | - Pavimentazioni, serramenti e finiture  | 120                  |
| 4.4  | - Impianto Idrico Sanitario  | 90                   |
| 4.5  | - Impianto Termico   | 50                   |
| 4.6  | - Impianto Elettrico   | 100                  |
| 4.7  | - Impianto Ascensore ed accessori  | 50                   |
| 5  | REALIZZAZIONE PISCINA COPERTA CON ANNESSI SPOGLIATOI E SERVIZI   |                      |
| 5.1  | - Strutture,   | 70                   |
| 5.2  | - Muratura e copertura   | 90                   |
| 5.3  | - Pavimentazioni, serramenti e finiture  | 90                   |
| 5.4  | - Impianti Igienico Tecnici e piscina  | 100                  |
| 5.5  | - Impianto Elettrico   | 60                   |
| 6  | RICOSTRUZIONE EDIFICI STORICI ESISTENTI  |                      |
| 6.1  | - Strutture  | 70                   |
| 6.2  | - Murature, solai e copertura  | 100                  |
| 6.3  | - Pavimentazioni, serramenti e finiture  | 80                   |
| 6.4  | - Impianto Idrico Sanitario  | 50                   |
| 6.5  | - Impianto Termico   | 70                   |
| 6.6  | - Impianto Elettrico   | 70                   |
| 7  | OPERE VARIE ESTERNE  |                      |
| 7.1  | - Impianto Illuminazione   | 60                   |
| 7.2  | - Impianti Idrico per Irrigazione del Verde  | 30                   |
| 7.3  | - Opere per il verde aiuole ed alberature  | 30                   |
| 7.4  | - Arredo urbano  | 30                   |
| 7.5  | - Pavimentazioni   | 50                   |

### Diagramma di Gant

