

Computo metrico estimativo – Centro Sociale

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Computo									
scavi									
1	R.01.010.0 15.a	Scavo a sezione obbligata eseguito rigorosamente a mano i ... te Scavo a sezione obbligata eseguito rigorosamente a mano							
		Scavo per platea vano	1,000	2,50	4,92	0,50	6,150		
		vano	1,000	2,40	2,20	0,50	2,640		
		per formazione scala	1,000	1,40	0,90	0,50	0,630		
		vano deposito h. 2.80	1,000	3,57	3,84	0,30	4,113		
			1,000	3,57	0,54	0,30	0,578		
			1,000	4,32	4,40	0,30	5,702		
		piede scala estrema	1,000	8,85	1,30	0,40	4,602		
		scasso vicolo di servizio	1,000	10,00	2,00	0,40	8,000		
		cortile chiesa	1,000	15,00	0,70	1,20	12,600		
					Sommano	m³	45,015	€ 128,00	€ 5 761,92
2	R.01.010.0 40.1	Sovrapprezzo allo scavo se effettuato in presenza di banc ... senza di banco tufaceo (cappellaccio di media consistenza)							
		Scavo per platea vano	1,000	2,50	4,92	0,50	6,150		
		vano	1,000	2,40	2,20	0,50	2,640		
		per formazione scala	1,000	1,40	0,90	0,50	0,630		
		vano deposito h. 2.80	1,000	3,57	3,84	0,30	4,113		
			1,000	3,57	0,54	0,30	0,578		
			1,000	4,32	4,40	0,30	5,702		
		piede scala estrema	1,000	8,85	1,30	0,40	4,602		
		scasso vicolo di servizio	1,000	10,00	2,00	0,40	8,000		
		cortile chiesa	1,000	15,00	0,70	1,20	12,600		
					Sommano	m³	45,015	€ 21,34	€ 960,62
demolizioni									
cementi armati									
3	R.02.040.0 30.c	Taglio a sezione obbligata di conglomerati di qualsiasi f ... ssore, eseguito con qualunque mezzo Di calcestruzzo armato							
		taglio travi esistenti interpiano	20,000	0,50	0,30	0,60	1,800		
					Sommano	m³	1,800	€ 339,25	€ 610,65
4	R.02.020.0 10.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore super ... le di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo							
		piano primo	5,000	0,50	0,30	3,00	2,250		
		piano secondo	5,000	0,50	0,30	3,00	2,250		
		piano terzo	5,000	0,50	0,30	3,00	2,250		
					Sommano	m³	6,750	€ 160,14	€ 1 080,95
5	R.02.020.0 30.a	Demolizione di tramezzatura. Compreso l'onere per tagli, ... ulta fino ad una distanza di 50 m Di spessore fino a 10 cm							
		Piano terra	1,000	5,11		3,00	15,330		
		Piano Primo	1,000	3,26		3,00	9,780		
			1,000	0,54		3,00	1,620		
			1,000	2,21		3,00	6,630		
			1,000	3,17		3,00	9,510		
			2,000	1,63		3,00	9,780		
								A riportare	€ 8 414,14

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto € 8 414,14		
6	R.02.090.0 10.a	Piano Secondo	1,000	1,41		3,00	4,230		
			1,000	1,92		3,00	5,760		
			1,000	4,30		3,00	12,900		
			1,000	3,40		3,00	10,200		
		pavimenti rivestimenti copertura			Sommano	m²	85,740	€ 3,07	€ 263,22
		Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprenden ... ci, coppo o canale, pianelle o tavolato e piccola orditura							
		rimozione totale manto di copertura	1,000	6,31	4,04		25,492		
			1,000	2,68	1,54		4,127		
			1,000	2,80	1,00		2,800		
			1,000	9,53	6,22		59,277		
					Sommano	m²	91,696	€ 11,15	€ 1 022,41
7	R.02.110.0 10.b	Infissi							
		Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, spor ... fino ad una distanza di 50 m Di superficie da 3,01 a 5 m²							
		Piano terra	1,000	0,80		2,00	1,600		
		serranda	1,000	2,64		2,80	7,392		
		finestra	1,000	1,20		1,50	1,800		
		Piano Primo							
		portono	1,000	1,00		2,40	2,400		
		finestra	1,000	0,95		1,50	1,425		
		finestra	1,000	1,50		1,50	2,250		
		finestra	1,000	0,90		1,50	1,350		
		finestra scala	1,000	1,50		0,60	0,900		
		Piano secondo							
		porta	2,000	1,20		2,40	5,760		
		finestra	1,000	0,60		1,50	0,900		
		fistra scala	1,000	1,50		0,60	0,900		
					Sommano	m²	26,677	€ 6,16	€ 164,33
8	R.02.110.0 30.a	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato ... lta fino ad una distanza di 50 m Di superficie fino a 3 m²							
		Bussole interne	8,000	0,80		2,10	13,440		
					Sommano	m²	13,440	€ 6,96	€ 93,54
9	R.02.120.0 10.a	Sanitari							
		Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari ch ... e di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari							
		vaso bidet lavandino	10,000				10,000		
					Sommano	cad	10,000	€ 5,60	€ 56,00
10	R.02.120.0 20.a	Sola rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie ... bazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile							
		tubazione sanitari	45,000				45,000		
					Sommano	m	45,000	€ 3,38	€ 152,10
11	R.01.030.0 50.a	trasporto							
		Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e ... o l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m							
		taglio di travi in cemento armato taglio muratura in pietrame demolizione pavimenti demolizione manto di copertura demolizione tramezzi per ancoraggio travi esistenti					40,000		
					Sommano	m³	40,000	€ 35,92	€ 1 436,80
							A riportare € 11 602,54		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 11 602,54	
12	E.01.060.0 20.c	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo ... ie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 smaltimento materiale di risulta proveniente dalle demolizioni	40,000			2,20	88,000		
					Sommano	t	88,000	€ 6,26	€ 550,88
13	R.02.140.0 20.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di material ... discarica autorizzata controllata di materiali di risulta taglio di travi in cemento armato taglio muratura in pietrame demolizione pavimenti demolizione manto di copertura demolizione tramezzi per ancoraggio travi esistenti							
		intonaci			Sommano	m³	40,000	€ 25,89	€ 1 035,60
14	P.03.010.1 10.a	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da: eleme ... metro di altezza effettiva Nolo per il 1° mese o frazione	3,000			9,00	27,000		
					Sommano	m	27,000	€ 7,54	€ 203,58
15	P.01.010.0 10.e	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non infer ... rnitura con rete di plastica stampata su tubi da ponteggio parete esterne	2,000 1,000 1,000	9,55 11,20 11,40		12,50 12,50 6,50	238,750 140,000 74,100		
		manto di copertura			Sommano	m²	452,850	€ 14,77	€ 6 688,59
16	E.11.070.0 40.f	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... regola d'arte compreso cicogne di sostegno in rame da 6/10 lato monte lato mare	1,000 1,000 1,000	7,70 3,20 12,00			7,700 3,200 12,000		
					Sommano	m	22,900	€ 16,94	€ 387,93
17	E.11.070.0 90.a	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compr ... viluppo fino a cm 50 (taglio lamiera) in alluminio da 8/10 bordura laterale frontale sottogronda	2,000 1,000 2,000	13,00 5,50 8,80			26,000 5,500 17,600		
					Sommano	m	49,100	€ 17,34	€ 851,39
18	E.11.070.1 20.g	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed o ... regola d'arte compreso collari di sostegno in rame da 8/10 pluviali	5,000	12,00			60,000		
					Sommano	m	60,000	€ 21,32	€ 1 279,20
19	E.10.010.1 80.a	solamento termico in intradosso di coperture piane, con ... ccia di densità non inferiore a 100 kg/m³: spessore 40 mm copertura maggiorazione percentuale pendenza	1,000 1,000	3,55 5,50	12,50 8,00		44,375 44,000		
							A riportare	€ 22 599,71	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 22 599,71	
20	E.11.050.0 10.b	20% gronda			16,00		16,000		
		Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su pia ... i saltuari e rasatura perimetrale: con coppo e controcoppo			Sommano	m²	104,375	€ 21,58	€ 2 252,41
		copertura	1,000	3,55	12,50		44,375		
			1,000	5,50	8,00		44,000		
		maggiorazione percentuale pendenza 20%			16,00		16,000		
				Sommano	m²	104,375	€ 32,41	€ 3 382,79	
21	E.12.010.1 20.a	Manto impermeabile prefabbricato per muri controterra e f ... ale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: spessore 3 mm							
		impermeabilizzazione copertura	1,000	3,55	12,50		44,375		
			1,000	5,50	8,00		44,000		
		maggiorazione percentuale pendenza 20%			16,00		16,000		
				Sommano	m²	104,375	€ 9,58	€ 999,91	
22	E.11.010.0 40.a	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'int ... chiodatura alla struttura sottostante in legname di abete							
		listelli longitudinali	6,000	13,00	0,05	0,05	0,195		
		copertura	9,000	8,00	0,05	0,05	0,180		
		maggiorazione percentuale pendenza 20%							
			6,000	13,00	0,05	0,05	0,195		
		maggiorazione percentuale pendenza 20%	24,000	9,50	0,05	0,05	0,570		
		listelli trasversali	10,000	4,05	0,05	0,05	0,101		
			Sommano	m³	1,241	€ 951,72	€ 1 181,08		
23	101	per arrotondamento							
		Per arrotondamento	-1,000				-1,000		
					Sommano	€	-1,000	€ 3,24	€ -3,24
24	R.05.060.0 70.b	placcatura parete su due lati							
		Consolidamento di murature tramite ...10, rifinitura finale Su entrambi i lati							
		parete esterna lato chiesa	1,000	11,20		3,00	33,600		
		testata	1,000	0,70		3,00	2,100		
		rifascio	1,000	0,48		3,00	1,440		
		rifascio	1,000	0,47		3,00	1,410		
		rifascio	2,000	1,30		3,00	7,800		
		vano scala	1,000	4,00		1,65	6,600		
			1,000	4,50		1,65	7,425		
			1,000	2,00		1,40	2,800		
			Sommano	m²	63,175	€ 150,83	€ 9 528,69		
25	R.05.060.0 70.a	placcatura parete su un lato							
		Consolidamento di murature tramite ...ri a cm 10, rifinitura finale Su un lato							
		Piano terra							
		parete interna	1,000	2,50		2,50	6,250		
			1,000	4,92		2,50	12,300		
			1,000	2,70		2,50	6,750		
			1,000	1,50		2,50	3,750		
			1,000	1,50		2,50	3,750		
			1,000	1,50		3,00	4,500		
			1,000	0,52		3,00	1,560		
	1,000	3,37		3,00	10,110				
	1,000	3,64		3,00	10,920				
							A riportare	€ 39 941,35	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo				
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale			
							Riporto	€ 39 941,35				
26	E.03.030.0 10.b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti ... me a contatto con il calcestruzzo. per opere in elevazione	2,000	0,30		3,00	1,800					
			1,000	0,44		3,00	1,320					
			1,000	3,38		3,00	10,140					
			1,000	0,52		3,00	1,560					
			1,000	0,68		3,00	2,040					
Sommano						m²	76,750	€ 91,06	€ 6 988,86			
27	E.03.010.0 20.a	Conglomerato cementizio fornito e posto in opera, a resis In fondazione Classe di esposizione XC1-XC2 Rck 30 N/mm³	10,000	0,40		3,00	12,000					
			10,000	0,30		3,00	9,000					
			10,000	0,40		3,00	12,000					
			10,000	0,30		3,00	9,000					
			10,000	0,40		3,00	12,000					
			3,000	0,80	0,50	3,00	3,600					
			3,000	0,80	0,50	3,00	3,600					
			4,000	2,90		0,40	4,640					
			4,000	4,20		0,30	5,040					
			4,000	2,20		0,30	2,640					
			Sommano						m²	73,520	€ 25,62	€ 1 883,58
			28	E.03.010.0 30.a	Conglomerato cementizio fornito e posto in opera, a resis In elevazione Classe di esposizione XC1-XC2 Rck 30 N/mm³	5,000	0,30	0,30	3,60	1,620		
						5,000	0,30	0,30	3,60	1,620		
5,000	0,30	0,30				3,60	1,620					
3,000	0,80	0,50				3,60	4,320					
3,000	0,80	0,50				3,60	4,320					
2,000	2,90	0,30				0,40	0,696					
2,000	4,20	0,30				0,30	0,756					
2,000	2,20	0,03				0,30	0,040					
Sommano						m³	14,992	€ 97,65	€ 1 463,97			
29	E.03.040.0 10.a	Acciaio in barre tonde Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... el tipo Fe B 38 K, Fe B 44 K Acciaio in barre per armature				1,000	4,92	2,50	0,30	3,690		
			1,000	2,70	2,00	0,30	1,620					
			1,000	8,40	4,50	0,30	11,340					
			1,000	1,40	1,50	0,50	1,050					
			Sommano						m³	17,700	€ 103,05	€ 1 823,99
30	E.03.040.0 20.a	Rete elettrosaldata Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsia ... e di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura,	15,100			100,00	1510,000					
			Sommano						kg	1510,000	€ 1,45	€ 2 189,50
30	E.03.040.0 20.a	rete elettrosaldata per armatura platea maglia 200*200 filo 10 kg/mq.6.3	2,000	4,92	2,50	6,30	154,980					
			2,000	2,70	2,00	6,30	68,040					
							A riportare	€ 54 291,25				

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 54 291,25	
31	E.07.020.0 10.a	scala	1,000	1,40	1,50	6,30	13,230		
		vano doppio foglio	2,000	8,40	4,50	6,30	476,280		
		piano primo			65,00	6,30	409,500		
		piano secondo			65,00	6,30	409,500		
		piano terzo			65,00	6,30	409,500		
		opere di finitura			Sommano	kg	1941,030	€ 1,44	€ 2 795,08
		pavimenti							
		Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosa ... di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia							
		sottofondo piano terra	1,000	3,00	10,00		30,000		
			1,000	6,00	8,50		51,000		
	3,000	8,00	8,50		204,000				
	1,000	20,00	2,50		50,000				
	1,000	8,00	1,50		12,000				
			65,00		65,000				
			65,00		65,000				
			65,00		65,000				
			Sommano		m²	542,000	€ 12,68	€ 6 872,56	
32	E.13.030.0 40.c	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 1÷, sce ... 30 cm, spessore non inferiore a 9 mm: tinta unita levigata							
		Piano Terra	1,000	2,50	4,92		12,300		
			1,000	2,70	2,20		5,940		
			1,000	1,40	1,50		2,100		
			1,000	5,14	8,40		43,176		
		Piano Primo	1,000	3,10	3,47		10,757		
			1,000	2,00	3,10		6,200		
			1,000	5,20	8,40		43,680		
		piano secondo			62,00		62,000		
		piano terzo			62,00		62,000		
			Sommano		m²	248,153	€ 46,04	€ 11 424,96	
33	E.14.010.0 30.a	Rivestimenti							
		Copertine in lastre di pietra naturale dello spessore di ... stuccature, stilature, sigillature e grappe: Bianco venato							
		coprimuro balconi	2,000	8,50		0,20	3,400		
		corrimano scala esterna	1,000	6,00		0,20	1,200		
	1,000	5,00		0,20	1,000				
			Sommano		m²	5,600	€ 122,40	€ 685,44	
34	E.13.030.0 10.d	Pavimento di piastrelle di litogres delle dimensioni di 7 ... nata, scanalata e zigrinata dello spessore pari a 14÷15 mm							
		balconi piano secondo	1,000	6,50	1,00		6,500		
		balconi piano terzo	1,000	6,50	1,00		6,500		
			Sommano		m²	13,000	€ 34,10	€ 443,30	
35	E.15.020.0 10.a	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica ... ra finale e i pezzi speciali: Da cm 20x20 o 20x25 in tinta							
		bagno piano primo							
		pavimento	1,000	2,15	2,10		4,515		
		pareti	2,000	2,10		2,00	8,400		
		pareti	2,000	2,15		2,00	8,600		
		bagno piano secondo							
		pavimento	1,000	2,15	2,10		4,515		
pareti	2,000	2,10		2,00	8,400				
pareti	2,000	2,15		2,00	8,600				
							A riportare	€ 76 512,59	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
							Riporto	€ 76 512,59		
36	E.14.010.0 20.e	bagno piano terzo	1,000	2,15	2,10		4,515			
		pavimento								
		pareti	2,000	2,10		2,00	8,400			
		pareti	6,000	2,15		2,00	25,800			
						Sommano	m²	81,745	€ 34,77	€ 2 842,27
		Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari ... e, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe Trani chiaro								
		Piano terra								
		pedate	4,000	1,40	0,33		1,848			
		alzate	5,000	1,40	0,16		1,120			
		battiscopa	8,000	0,33	0,16		0,422			
		scala interna piano primo e secondo - pedate								
		scala esterna pedate	20,000	1,00	0,33		6,600			
		scala esterna alzate	21,000	1,00	0,16		3,360			
		scala esterna battiscopa	42,000	0,33	0,16		2,218			
			1,000	8,00	0,16		1,280			
		scala interna piano primo e secondo - pedate		40,000	1,10	0,33		14,520		
		scala interna piano primo e secondo - alzate		42,000	1,10	0,16		7,392		
		battiscopa	42,000	0,33	0,16		2,218			
		pianerottolo interpiano	4,000	3,70	0,16		2,368			
			4,000	2,50	0,16		1,600			
pianerottolo sbarco	4,000	2,50	0,16		1,600					
				Sommano	m	46,546	€ 116,22	€ 5 409,58		
37	E.15.080.0 30.d	Zoccolino battiscopa in legno 75x10 mm, posto in opera con collante: Noce								
		piano terra	1,000	2,50			2,500			
			1,000	4,92			4,920			
			1,000	1,50			1,500			
			1,000	0,90			0,900			
		filtro	1,000	1,40			1,400			
			1,000	3,45			3,450			
			2,000	0,47			0,940			
		piano primo	4,000	0,88			3,520			
			4,000	0,30			1,200			
			3,000	0,30			0,900			
		cucina	4,000	0,68			2,720			
		filtro	2,000	0,52			1,040			
		pianerottolo	2,000	0,40			0,800			
			1,000	0,44			0,440			
		piano secondo	1,000	3,38			3,380			
			1,000	3,64			3,640			
			1,000	0,60			0,600			
		cucina	1,000	0,88			0,880			
		filtro	1,000	3,37			3,370			
pianerottolo	1,000	0,52			0,520					
	1,000	1,50			1,500					
piano terzo	2,000	2,70			5,400					
	1,000	1,50			1,500					
	2,000	1,40			2,800					
piano primo	75,000				75,000					
piano secondo	75,000				75,000					
piano terzo	75,000				75,000					
				Sommano	m	274,820	€ 11,50	€ 3 160,43		
38	E.08.090.0 40.a	muratura di tamponamento								
		Muratura a cassa vuota eseguita a qualsiasi altezza o pro ... imo di cm 40 Con alveolati da 12,5x25x25 e blocchi da cm 8								
per ripristino muratura per formazione		15,000	0,60		3,00	27,000				
							A riportare	€ 87 924,87		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 87 924,87	
39	E.08.050.0 10.a	intelaiatura verticale	15,000	0,30		3,00	13,500		
		per formazione pareti vano scala	3,000	2,25		3,00	20,250		
		divisori interni			Sommano	m²	60,750	€ 45,47	€ 2 762,30
		Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo ... re l'opera eseguita a perfetta regola d'arte spessore 8 cm							
		piano primo							
		formazione bagno	1,000	2,15		3,00	6,450		
			1,000	1,37		3,00	4,110		
		piano secondo							
		formazione bagno	1,000	2,15		3,00	6,450		
			1,000	1,37		3,00	4,110		
40	E.18.040.0 10.b	piano terzo							
		formazione bagno	1,000	2,15		3,00	6,450		
			1,000	1,37		3,00	4,110		
		Infissi esterni persiane							
		Persiana di legno ad uno o due battenti, di superficie fi ... ra completa di ferramenta: in legno di pich-pine o douglas							
		Piano Terra							
		finestra	1,000		1,40	1,50	2,100		
		Piano primo							
		porte	2,000		1,40	2,40	6,720		
		finestre	2,000		1,20	1,50	3,600		
41	E.18.010.0 10.a	finestra bagno	1,000		0,90	1,50	1,350		
		Piano secondo							
		porte	2,000		1,40	2,40	6,720		
		finestre	1,000		1,20	1,50	1,800		
		finestra bagno	1,000		0,90	1,50	1,350		
		Piano terzo							
		porte	2,000		1,40	2,40	6,720		
		finestre	1,000		1,20	1,50	1,800		
		finestre bagno	1,000		0,90	1,50	1,350		
		Sommano				m²	33,510	€ 244,55	€ 8 194,87
42	E.18.010.0 40.d	portone d'ingresso							
		Portone esterno di ingresso in legno, a due o più' partit ... regola d'arte; in opera esclusa verniciatura: di castagno							
		portone piano primo	1,000	1,40		2,40	3,360		
43	E.18.010.1 10.b	portone uscita di servizio	1,000	0,90		2,10	1,890		
		Sommano				m²	5,250	€ 471,81	€ 2 477,00
		porte caposcala							
44	E.20.010.1 40.a	Porta di caposcala a uno o due battenti uguali composta d ... cciata, fasce inferiore altezza cm 20 In legno di castagno							
		porta piano terra	1,000	1,80		2,40	4,320		
		porte capo scala	3,000	1,50		2,10	9,450		
Sommano				m²	13,770	€ 399,23	€ 5 497,40		
43	E.18.010.1 10.b	porte interne							
		Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cel ... ura Rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato							
44	E.20.010.1 40.a	porta bagni	3,000		0,90	2,10	5,670		
		Sommano				m²	5,670	€ 166,63	€ 944,79
44	E.20.010.1 40.a	infissi esterni con vetri							
		crystallo di sicurezza stratificato blindato, a norma UNI EN 9186: spessore 18/19 mm							
							A riportare	€ 108 527,34	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto € 108 527,34		
45	E.18.010.1 20.c	per porte interne e porte esterne	1,000			30,00	30,000		
		Porta vetrata ad uno o più¹ battenti, con o senza sopralu ... e, ganci e ritieni, serratura In legno pich-pine o douglas				m²	30,000	€ 126,08	€ 3 782,40
		Piano terra							
		Finestra	1,000		1,40	1,50	2,100		
		Piano primo							
		porte	2,000		1,40	2,40	6,720		
		finestre	2,000		1,20	1,50	3,600		
		finestra bagno	1,000		0,90	1,50	1,350		
		Piano secondo							
		porte	2,000		1,40	2,40	6,720		
		finestre	1,000		1,20	1,50	1,800		
		finestra bagno	1,000		0,90	1,50	1,350		
		Piano terzo							
porte	2,000		1,40	2,40	6,720				
finestre	1,000		1,20	1,50	1,800				
finestre bagno	1,000		0,90	1,50	1,350				
						Sommano	33,510	€ 171,29	€ 5 739,93
46	E.19.010.0 70.c	opere in ferro ringhiera scale							
		Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angol ... murarie: Ringhiere in profilati normali e a linee diritte							
		ringhiera scala	4,000	3,00		30,00	360,000		
		2,000	2,00		30,00	120,000			
						Sommano	480,000	€ 5,05	€ 2 424,00
47	E.16.030.0 30.a	Intonaci							
		Finitura con rasante minerale premiscelato a base di calc ... sistente							
		Finitura con rasante premiscelato a base di calce							
		parete esterne	2,000	9,55		12,50	238,750		
			1,000	11,20		12,50	140,000		
			1,000	11,40		6,50	74,100		
		balconi	4,000	8,60		1,00	34,400		
		plafon	2,000	7,00		1,05	14,700		
gronda				50,00	50,000				
						Sommano	551,950	€ 7,66	€ 4 227,94
48	E.16.020.0 50.d	ntonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, d ... 25 mm. Per interni su pareti verticali con malta bastarda							
		piano terra							
		parete	2,000	2,50		3,00	15,000		
		parete	2,000	4,92		3,00	29,520		
		vano	1,000	2,70		3,00	8,100		
			2,000	5,00		3,00	30,000		
			2,000	8,00		3,00	48,000		
			8,000	0,50		3,00	12,000		
			2,000	1,50		3,00	9,000		
		Piano primo							
		bagno	4,000	2,10		3,00	25,200		
			4,000	2,15		3,00	25,800		
		piano primo ripristini				30,00	30,000		
		Piano secondo							
		bagno	4,000	2,10		3,00	25,200		
			4,000	2,15		3,00	25,800		
ripristini				30,00	30,000				
piano terzo									
parete vano scl	2,000	3,10		3,00	18,600				
	2,000	5,50		3,00	33,000				
bagno	4,000	2,10		3,00	25,200				
							A riportare	€ 124 701,61	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Ripporto	€ 124 701,61	
49	E.16.020.0 70.d	vano espositivo	4,000	2,15		3,00	25,800		
			2,000	8,40		3,00	50,400		
			2,000	5,20		3,00	31,200		
					Sommano	m²	497,820	€ 14,32	€ 7 128,78
		piano terra							
		vano	1,000	2,50	4,92		12,300		
		vano	1,000	2,70	2,50		6,750		
		vano	1,000	5,00	8,00		40,000		
		per ripristini vari			30,00		30,000		
		piano primo ripristini			30,00		30,000		
50	E.16.030.0 10.a	intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, d ... i circa 25 mm. Su superfici orizzontali con malta bastarda							
		piano secondo ripristini			80,00		80,000		
		bagni piani numero tre	3,000	2,10	2,15		13,545		
		Piano terzo soffitti e balconi			95,00		95,000		
					Sommano	m²	307,595	€ 17,57	€ 5 404,44
		intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, cl ... e frattazzato							
		Intonaco premiscelato di fondo base cemento							
		parete esterne	2,000	9,55		11,95	228,245		
			1,000	9,00		11,95	107,550		
			1,000	11,20		9,50	106,400		
51	E.21.020.0 70.b	parete esterne	1,000	4,50		11,40	51,300		
		balconi	4,000	6,55		1,00	26,200		
		plafon	4,000	1,10		1,00	4,400		
		soffitto	2,000	6,60		1,05	13,860		
		gronde	45,000	0,70		1,00	31,500		
					Sommano	m²	569,455	€ 6,61	€ 3 764,10
		Pittura minerale a base di silicato di potassio a superfi ... o in due mani, esclusa preparazione del supporto: colorata							
		parete esterne	2,000	9,55		12,50	238,750		
			1,000	11,20		12,50	140,000		
			1,000	11,40		6,50	74,100		
52	E.21.020.0 40.b	balconi	4,000	8,60		1,00	34,400		
		plafon	2,000	7,00		1,05	14,700		
		gronda				50,00	50,000		
					Sommano	m²	551,950	€ 6,61	€ 3 648,39
		Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a c ... rfici interne con idropittura traspirante e idrorepellente							
		piano terra	1,000	2,50		2,10	5,250		
		parete	1,000	3,50		2,10	7,350		
			1,000	2,60		2,10	5,460		
			1,000	1,30		2,10	2,730		
			1,000	1,00		2,10	2,100		
			2,000	0,90		2,10	3,780		
			1,000	1,10		2,10	2,310		
			1,000	4,92		2,10	10,332		
		parete	1,000	1,00		2,80	2,800		
			1,000	3,45		2,80	9,660		
			1,000	0,47		2,80	1,316		
			1,000	3,00		2,80	8,400		
			1,000	0,68		2,80	1,904		
			1,000	0,52		2,80	1,456		
			5,000	0,40		2,80	5,600		
	1,000	3,38		2,80	9,464				
	2,000	3,64		2,80	20,384				
	2,000	0,30		3,00	1,800				
							A riportare	€ 144 647,32	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
							Riporto	€ 144 647,32		
53	200		2,000	3,37			3,370			
			2,000	0,52		3,00	3,120			
		parete	2,000	1,50		1,00	3,000			
		soffitto	2,000	0,45		3,00	2,700			
		vano	1,000	2,50		4,92	12,300			
			1,000	2,60		2,20	5,720			
			1,000	8,00		5,20	41,600			
		Piano primo								
		vano scala	2,000	3,10		2,95	18,290			
			2,000	6,00		2,95	35,400			
		bagno	4,000	2,10		1,00	8,400			
		soffitto	1,000	2,00		2,15	4,300			
		archivio amministrativo	2,000	8,40		2,95	49,560			
			2,000	5,14		2,95	30,326			
		Piano secondo				145,00	145,000			
Piano terzo				154,00	154,000					
Sommano							m²	619,182	€ 5,07	€ 3 139,25
macchine										
		abbattimento barriera architettonica								
		Fornitura e posa in opera di servoscala esterno .. suo funzionamento e collaudo finale.								
		servoscala esterno	1,000				1,000			
54	R.02.060.010.a	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra ... luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale					1,000	€ 4 000,00	€ 4 000,00	
Sommano							cad.			
Sommano							m²	0,000	€ 8,35	€ 0,00
Computo										
Sommano € 151 786,57										
impianto idraulico:6 326.80										
Impianti										
55	I.03.010.010.h	raccolta acque piovane								
		Tubo in PVC rigido, per colonne fecali verticali o simili ... assaggio degli stessi								
		Posa di tubo in PVC rigido da mm 200								
		canalizzazione acque piovane	1,000	20,00			20,000			
Sommano							m	20,000	€ 23,96	€ 479,20
56	U.04.020.010.i	Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzat ... la sola esclusione degli oneri per lo scavo 80x120x100 cm								
		pozzetto raccolta acque piovane	1,000				1,000			
Sommano							cad	1,000	€ 180,50	€ 180,50
57	U.04.020.230.a	Fornitura e posa in opera di chiusini e griglie in ghisa ... n ghisa grigia lamellare perlitica di qualsiasi dimensione								
		chiusino pozzetto raccolta acque piovane			70,00		70,000			
Sommano							kg	70,000	€ 2,01	€ 140,70
58	I.01.010.010.c	sanitario Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanit ... di acqua fredda a linea per ambienti civili oltre 10 pezzi								
		piano terra	5,000				5,000			
		piano primo	1,000				1,000			
		piano secondo	4,000				4,000			
A riportare									€ 152 586,97	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
							Riporto € 152 586,97			
59	I.01.020.01 0.a	piano terzo	6,000				6,000			
		Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina ... gola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso				Sommano	cad	16,000	€ 37,10	€ 593,60
60	I.03.010.01 0.a	piano primo	1,000				1,000			
		piano secondo	1,000				1,000			
		piano terzo	1,000				1,000			
		Tubo in PVC rigido, per colonne fecali verticali o simili ... passaggio degli stessi Posa di tubo in PVC rigido da mm 50				Sommano	cad	3,000	€ 229,30	€ 687,90
61	I.03.010.01 0.d	colonna acque bianche	1,000	20,00			20,000			
		Tubo in PVC rigido, per colonne fecali verticali o simili ... assaggio degli stessi Posa di tubo in PVC rigido da mm 100				Sommano	m	20,000	€ 9,61	€ 192,20
62	I.02.010.03 0.a	colonna fecale verticali compreso sfiato orizzontali	1,000	14,00			14,000			
		piano terra convogliamento acque piovane	1,000	15,00			15,000			
			1,000	15,00			15,000			
		Saracinesca filettata UNI ISO 7/1 compatibile con DIN 244 ... gola d'arte Posa di saracinesca in bronzo di diametro 3/8"				Sommano	m	44,000	€ 14,28	€ 628,32
63	I.01.020.06 0.a	rubinettoi di arrestao	5,000				5,000			
		Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a colonn ... lonna da cm 65x48 in vitreous-china con gruppo monocomando				Sommano	cad	5,000	€ 10,88	€ 54,40
64	I.01.020.11 0.d	lavabi	3,000				3,000			
		Fornitura e posa in opera di lavello in ceramica a pasta ... llo in extra clay a due bacini da cm 90x45 con monocomando				Sommano	cad	3,000	€ 251,24	€ 753,72
65	I.01.010.02 0.c	lavallo in ceramica	3,000				3,000			
		Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanit ... di acqua calda a linea per ambienti civili oltre 10 pezzi				Sommano	cad	3,000	€ 390,16	€ 1 170,48
		piano primo	3,000				3,000			
66	C.01.030.0 10.a	piano secondo	3,000				3,000			
		piano terzo	3,000				3,000			
		Tubo in polipropilene conteggiato a metro lineare, per li ... regola d'arte Posa di tubo in polipropilene da mm 20 x 3,4				Sommano	cad	9,000	€ 33,34	€ 300,06
67	I.03.010.01 0.a	per linea verticale	1,000			13,00	13,000			
		per linea orizzontale	1,000			20,00	20,000			
		Tubo in PVC rigido, per colonne fecali verticali o simili ... passaggio degli stessi Posa di tubo in PVC rigido da mm 50				Sommano	m	33,000	€ 5,96	€ 196,68
							A riportare € 157 164,33			

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 157 164,38	
68	I.03.010.01 0.d	linea livello	1,000			20,00	20,000		
		Tubo in PVC rigido, per colonne fecali verticali o simili ... assaggio degli stessi Posa di tubo in PVC rigido da mm 100			Sommano	m	20,000	€ 9,61	€ 192,20
		per linea verticale	1,000			13,00	13,000		
		per linea orizzontale	1,000			20,00	20,000		
		acque bianche pozzetto lato monte	1,000			20,00	20,000		
		impianto idraulico:6 326.80 Sommano € 6 326,80			Sommano	m	53,000	€ 14,28	€ 756,84
69	100	Impianto fotovoltaico:15 600.00 Impianto fotovoltaico da 6.00 KW - ... di conformità, per ogni KW installato							
		Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico	1,000			6,00	6,000		
		Impianto fotovoltaico:15 600.00 Sommano € 15 600,00			Sommano	KW.	6,000	€ 2 600,00	€ 15 600,00
		Impianto elettrico:5 500.79 Impianti							
70	L.01.010.01 0.b	raccolta acque piovane sanitario Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino ... luce a interruttore 10 A Punto luce con corrugato pesante							
		piano terra	11,000				11,000		
		piano primo	13,000				13,000		
		piano secondo	14,000				14,000		
		piano terzo	14,000				14,000		
		vano scala	8,000			Sommano	cad	60,000	€ 27,27
71	L.01.010.22 0.b	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sist ... nto presa UNEL 10/16A da derivazione con corrugato pesante							
		piano terra	7,000				7,000		
		piano primo	10,000				10,000		
		piano secondo	10,000				10,000		
		piano terzo	10,000				10,000		
		vano scala	6,000			Sommano	cad	43,000	€ 28,27
72	L.01.020.01 0.e	Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione compl ... le con cavo 2 x 10 mm ² + T in tubo corrugato pesante di PVC							
		vano scala linea verticale	1,000			12,00	12,000		
		piani linea orizzontale	3,000			8,00	24,000		
				Sommano	m	36,000	€ 11,63	€ 418,68	
73	L.01.020.02 0.a	Impianto elettrico per colonne montanti completo di: -sis ... te con cavo 2 x 4 mm ² + T in tubo corrugato pesante di PVC							
		vano scala linea verticale	1,000			9,00	9,000		
		piani linea orizzontale	3,000			6,00	18,000		
				Sommano	m	27,000	€ 7,92	€ 213,84	
74	L.01.070.01 0.a	Fornitura e posa in opera di automatico magnetotermico, c ... nominali; " In"							
							A riportare	€ 177 197,70	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
							Riporto	€ 177 197,70		
75	L.01.080.01 0.a	(Ta=30°C); n. moduli "m" 1P; In=6÷32 A; 1m interruttore automatico magnetotermico Fornitura e posa in opera di contattore, conforme alle norme senza "Vn"; n. moduli "m" 1NO+1NC; 24V; 20 A; 250V; 1 modulo	4,000				cad	4,000	€ 11,57	€ 46,28
76	L.08.010.01 0.a	fornitura e posa in opera contatore Cavo per impianti TV coassiale 75 Ohm, bassa perdita	1,000				cad	1,000	€ 30,92	€ 30,92
77	L.05.010.01 0.c	cavo per TV linea orizzontale Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, tubazione protettiva o cunicolo sezione nominale 16 mm ²	1,000 4,000	13,50 8,00			m	13,500 32,000 45,500	€ 0,95	€ 43,23
78	L.05.020.01 0.a	linea Dispensore a croce in profilato di acciaio zincato a caldo 400x400 e altezza non inferiore a 400 mm lunghezza 1,5 m	3,000				m	16,00 48,000	€ 3,88	€ 186,24
79	L.07.010.02 0.a	dispensore a croce Gruppo fonico con stadio di amplificazione protetto e griglia; placca Gruppo fonico con stadio di amplificazione protetto	2,000				cad	2,000	€ 84,59	€ 169,18
80	L.07.010.03 0.a	gruppo fonico Pulsantiera esterna premontata in lega di alluminio, compendiosa, lampade, scatola da incasso a 7 moduli con gruppo fonico	4,000				cad	4,000	€ 68,90	€ 275,60
81	L.07.020.03 0.a	pulsantiera esterna interno da parete unificato per impianti con o senza centralino di portineria	1,000				cad	1,000	€ 116,19	€ 116,19
82	L.07.070.01 0.a	portineria Alimentatore da parete 220 V, per videocitofonia con massimo 4 derivati	2,000				cad	2,000	€ 53,81	€ 107,62
83	L.04.050.01 0.a	alimentatore per citofonia Lanterna in stile con corpo in alluminio nero e diffusore a tacca E 27 per lampade a incandescenza installata a parete per illuminazione viale e cortile chiesa	1,000 5,000				cad	1,000 5,000	€ 103,90	€ 103,90
			Impianto elettrico: 5 500,79							
			Sommano € 5 500,79							
			Impianto di climatizzazione: 10 785,84							
			Impianti							
							A riportare	€ 179 214,16		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto	€ 179 214,16	
84	M.12.010.0 10.b	raccolta acque piovane sanitario Condizionatore autonomo di ambiente a due sezioni per sol ... 'arte Per potenza di raffreddamento da 2.31 fino a 3.40 kW piano primo piano secondo piano terzo							
			2,000				2,000		
			2,000				2,000		
			2,000				2,000		
					Sommano		6,000	€ 1 797,64	€ 10 785,84
		Impianto di cilimatizzazione:10 785.84							
		Sommano € 10 785,84							
		IMPORTO DEI LAVORI						Totale	€ 190 000,00
		Totale € 190 000,00							

Quadro riepilogativo

Parti d'opera	Totale Ramo	Totale	Inc. %
•			
•			
Computo	€ 190 000,00	€ 151 786,57	20,112%
scavi		€ 6 722,54	3,538%
demolizioni		€ 3 443,20	1,812%
cementi armati		€ 610,65	0,321%
muratura verticale		€ 1 344,17	0,707%
copertura		€ 1 022,41	0,538%
Infissi		€ 257,87	0,136%
Sanitari		€ 208,10	0,110%
trasporto		€ 3 023,28	1,591%
intonaci		€ 6 892,17	3,627%
Ponteggio		€ 6 892,17	3,627%
manto di copertura		€ 10 334,71	5,439%
per arrotondamento		€ -3,24	-0,002%
consolidamento		€ 26 673,67	14,039%
placcatura parete su due lati		€ 9 528,69	5,015%
placcatura parete su un lato		€ 6 988,86	3,678%
intelaiatura verticale		€ 3 347,55	1,762%
Platea		€ 1 823,99	0,960%
Acciaio in barre tondi		€ 2 189,50	1,152%
Rete elettrosaldata		€ 2 795,08	1,471%
opere di finitura		€ 90 700,24	47,737%
pavimenti		€ 18 297,52	9,630%
Rivestimenti		€ 12 541,02	6,601%
muratura di tamponamento		€ 2 762,30	1,454%
divisori interni		€ 726,11	0,382%
Infissi esterni persiane		€ 8 194,87	4,313%
portone d'ingresso		€ 2 477,00	1,304%
porte caposcala		€ 5 497,40	2,893%
porte interne		€ 944,79	0,497%
infissi esterni con vetri		€ 9 522,33	5,012%
opere in ferro ringhiera scale		€ 2 424,00	1,276%
Intonaci		€ 27 312,90	14,375%
macchine		€ 4 000,00	2,105%
abbattimento barriera architettonica		€ 4 000,00	2,105%
impianto idraulico:6 326.80	€ 38 213,43	€ 6 326,80	16,782%
Impianti		€ 6 326,80	3,330%
raccolta acque piovane		€ 800,40	0,421%
sanitario		€ 5 526,40	2,909%
Impianto fotovoltaico:15 600.00	€ 31 886,63	€ 15 600,00	8,572%
Impianto elettrico:5 500.79	€ 16 286,63	€ 5 500,79	5,677%
Impianti		€ 5 500,79	2,895%
Impianto di cilimatizzazione:10 785.84		€ 10 785,84	5,677%
Impianti		€ 10 785,84	5,677%
	<hr/>		
	Totale lavori	€ 190 000,00	100,00%

Quadro riepilogativo

Parti d'opera	Totale Ramo	Totale	Inc. %