



Provincia di Reggio Calabria – Settore Lavoro, Politiche Sociali, Politiche Giovanili

“ Bando per l'erogazione di contributi economici a giovani coppie per il sostegno al pagamento della locazione di immobile ad uso abitativo”

PREMESSA

Nell'ambito delle competenze istituzionali, che vede la Provincia di Reggio Calabria impegnata in un percorso di solidarietà sociale volta a sollevare le difficoltà in cui incorrono in questo particolare momento storico centinaia di famiglie, ha deliberato in data 09.12.2009 n° 447 di andare incontro al disagio economico in cui versano le giovani coppie che si trovano a dover affrontare mensilmente il problema del pagamento dell'affitto. Possono presentare domanda le coppie residenti in uno dei Comuni della Provincia di Reggio Calabria che risiedono in un alloggio di proprietà pubblica o privata con un contratto di locazione regolarmente registrato.

Possono partecipare al bando anche i cittadini extracomunitari in possesso della carta o del permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno.

FINALITA'

Il presente Bando è finalizzato ad agevolare il pagamento dell'affitto alle giovani coppie aventi la residenza in uno dei comuni della Provincia di Reggio Calabria e che risiedono in un alloggio con un contratto di locazione regolarmente registrato alla data di approvazione del presente bando.

DESTINATARI E REQUISITI

Potranno partecipare al presente bando le giovani coppie che :

-Risiedono nella provincia di Reggio Calabria alla data di approvazione del bando con D.G.P. N° 447 del 09.12.2009;

- Risiedono nell'alloggio oggetto del contratto di locazione alla data della domanda.;

-Sposate o conviventi alla data di approvazione del Bando con D.G.P. N° 447 del 09.12.2009

-Reddito ISEE non sia superiore a €10.000,00 ;

-titolari di un contratto di locazione regolarmente registrato alla data di approvazione del bando con D.G.P. N° 447 del 09.12.2009. di natura non transitoria, per un alloggio privato o pubblico (ad esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata) ad uso abitativo, che a causa delle particolari condizioni economiche, hanno un elevato rapporto fra canone e reddito;

-non siano titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi, anche se inadeguati e ubicati in qualsiasi località e/ o non godano di altre provvidenze economiche pubbliche agevolativo del medesimo fine.

Possono partecipare al bando anche i cittadini extracomunitari in possesso della carta o del permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno.

Si precisa che la “giovane coppia” è quel nucleo familiare formato, i cui componenti non hanno superato i 35 anni d'età .

Possono partecipare al bando anche le coppie morose con procedimento di sfratto in corso o già notificato alla data di approvazione della determina dirigenziale n. 33 del

14/12/2009 in questo caso il contributo potrà essere versato direttamente al proprietario della casa a sanatoria della morosità in atto. Il proprietario dovrà però accettare di interrompere il procedimento di sfratto se già in atto, o di rinviarlo per almeno un anno.

RISORSE FINANZIARIE

Le risorse finanziarie, a disposizione per la realizzazione della suddetta finalità, sono pari a €150.000,00 e graveranno sul capitolo di bilancio n° 26247/09.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Sono ammessi a partecipare al presente bando i soggetti rientranti fra le categorie indicate al punto “ **Destinatari e Requisiti**” che, ritenendosi in possesso di tutti i requisiti prescritti dal presente bando, faranno pervenire due separate buste chiuse contenenti:

-**busta n.1** la domanda trascritta, a pena di esclusione, sullo schema predisposto come “allegato A” e la fotocopia leggibile di un documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto richiedente in corso di validità;

-**busta n. 2** tutta la documentazione come previsto dall'allegato A .

Le due buste dovranno essere chiuse, **sigillate e firmate** sui lembi di chiusura dal soggetto richiedente, e inserite in un unico plico, a sua volta chiuso, **sigillato e firmato** sui lembi di chiusura dal soggetto richiedente, da fare pervenire con indicazione del mittente e la scritta “ **Bando per l'erogazione di contributi economici a giovani coppie per il sostegno al pagamento della locazione di immobile ad uso abitativo**” alla Provincia di Reggio Calabria – Settore Lavoro, Politiche Sociali, Politiche Giovanili – direttamente presso l'ufficio del protocollo generale, sito in Reggio Calabria, Piazza Italia o anche a mezzo degli sportelli multifunzione attivi presso i Circondari della Provincia, con sede in Locri e Palmi, oppure a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. indirizzata a uno degli uffici sopra riportati a partire **dal 04.01.2010**.

La Provincia non risponde in caso di contenuto dei documenti difforme dall'elenco dei documenti indicati in domanda.

Detto plico, pena la mancata accettazione, dovrà giungere **entro le ore 12,00 del 03.02.2010** presso gli indirizzi delle sedi suindicate .

La mancata osservanza del termine di presentazione previsto, così come delle modalità di trasmissione e di completezza della richiesta e dei documenti, costituiscono motivo di esclusione.

La Provincia di Reggio Calabria non assume responsabilità per eventuali ritardi o disguidi del servizio postale. Le domande pervenute dopo la scadenza del termine saranno considerate non ammissibili con conseguente esclusione dal contributo assegnato.

Il presente bando unitamente all'Allegato A sarà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia e sul sito istituzionale dell'Ente www.provincia.rc.it, al fine di dare la massima visibilità dello stesso e la disponibilità on-line della documentazione.

E' possibile richiedere chiarimenti sul contenuto del presente bando e dei suoi allegati ai seguenti referenti:

Rag. D. Spinella n° tel. 0965/364780

D.ssa L. Meddis n° tel. 0965/364875

Tali documenti resteranno consultabili sul sito www.provincia.rc.it sino alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande.

La domanda completa della documentazione dovrà essere presentata in formato cartaceo utilizzando unicamente i moduli predisposti ed allegati al bando.

La sottoscrizione della domanda da parte del soggetto richiedente comporta la conoscenza e la condivisione di tutto quanto contenuto nel presente bando.

La sottoscrizione della domanda, del formulario e delle dichiarazioni richieste dovrà essere apposta in conformità del DPR 445/2000 - art. 46, allegando la fotocopia del proprio documento d'identità.

MODALITÀ DI VALUTAZIONE

La domanda per essere ritenuta ammissibile dovrà essere corredata della seguente documentazione:

- ❖ domanda esattamente compilata in ogni suo punto, anche con riferimento alle dichiarazioni rese in negativo, senza errori o omissioni, sbarrando le parti eventuali che non interessano;
- ❖ ultimo certificato ISEE valido;
- ❖ contratto di locazione di immobile ad uso abitativo regolarmente registrato in originale;
- ❖ ricevute di pagamento del canone, in originale;
- ❖ certificato di matrimonio rilasciato dal comune e certificazione di stabile convivenza, comprovata dallo stato di famiglia, ove risulti la situazione di famiglia o di convivenza nel medesimo domicilio alla data di approvazione del presente bando (D.G.P. N°447del.09.12.2009).
- ❖ eventuali figli nati a carico;
- ❖ eventuale stato di gravidanza della donna rilasciato dall'ASL.

Le domande ritenute ammissibili saranno sottoposte a valutazione di ammissibilità al contributo da parte di apposita commissione, nominata con disposizione del dirigente del Settore Lavoro Politiche Sociali, Politiche Giovanili, sulla base dei seguenti criteri e punteggi:

REDDITO (ISEE)	FASCE DI REDDITO		PUNTEGGIO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
	DA	A		
€.....	0,00	3.000,00	10	
	3.001,00	5.000,00	7	
	5.001,00	8.000,00	5	
	8.001,00	10.000,00	3	
NUCLEO FAMILIARE	Componenti			
	DUE		3	
	TRE		5	
	QUATTRO		7	
	OLTRE		10	
SOMMA CANONE MENSILE €.....	Incidenza Canone/Reddito			
	Oltre il 70%		10	
	Dal 50% al 69%		7	
	Dal 30 % al 49%		5	
	Fino al 30%		3	
Eventuale disabilità figli.			15	
Eventuale gravidanza in corso			10	
Punteggio Totale				

A parità di punteggio si terrà conto delle seguenti priorità:

1. presentano il reddito ISEE più basso;
2. nuclei con maggior numero di figli a carico;
3. richiedente licenziato per riduzione di personale o mobilità nel corso dell'anno 2009, risultante da certificato rilasciato dal Cpl;

Al termine della valutazione, verrà redatta la graduatoria finale dei beneficiari, secondo l'ordine dei punteggi acquisiti e delle priorità stabilite, e verrà data comunicazione agli aventi diritto.

L'elenco dei beneficiari verrà pubblicato sul sito istituzionale della Provincia.

La graduatoria verrà utilizzata, attraverso lo scorrimento progressivo, nel caso di rinuncia dei soggetti partecipanti o esclusione o decadenza.

Rimane nella facoltà discrezionale della Commissione di Valutazione di invitare, se necessario, i partecipanti a fornire chiarimenti e precisazioni ulteriori.

Saranno concessi contributi fino ad esaurimento del finanziamento provinciale previsto per il 2009.

MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'assegno verrà erogato nella misura massima di €. 125,00 al mese ed entro il limite del 70% del canone corrisposto.

Il contributo sarà erogato in due soluzioni, una riguardante il periodo locativo dal 1° gennaio al 30 giugno, il secondo dal 1° luglio al 31 dicembre.

Per le locazioni effettuate a partire dall'ultimo semestre, il contributo sarà erogato a decorrere dal periodo della locazione utilmente considerato in corso in unica soluzione.

Il contributo decorre dalla data del 1° gennaio 2009, oppure dalla data di stipula del contratto di locazione se successivo all'inizio dell'anno.

IMPEGNI DEL BENEFICIARIO

Gli aventi diritto si impegnano a comunicare ogni modifica della situazione reddituale e di matrimonio/convivenza, pena la perdita del contributo richiesto.

Si impegnano inoltre, se rientranti nella graduatoria dei beneficiari effettivi, di comunicare il codice IBAN ed ogni altro dato necessario per l'accreditamento del contributo.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono cause di esclusione dalla graduatoria i seguenti motivi:

- ❖ ricevimento della domanda successivamente ai termini indicati
- ❖ difetto di uno o più dei requisiti di ammissione;
- ❖ mancata sottoscrizione in calce alla domanda;
- ❖ incompleta compilazione del modulo di domanda,
- ❖ dichiarazioni illeggibili;

ACCERTAMENTI

Ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000, l'Amministrazione Provinciale potrà procedere a controlli, a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni.

L'Amministrazione provinciale agirà per il recupero delle somme e per ogni altro adempimento conseguente alla non veridicità dei dati dichiarati.

Ferme restando le sanzioni penali, previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici e, pertanto, verrà escluso dalla graduatoria.

TUTELA DELLA PRIVACY

I dati dei quali l'Amministrazione Provinciale di Reggio Calabria entra in possesso a seguito del presente Bando verranno trattati nel rispetto della D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche.

Reggio Calabria, 04.01.2010

IL DIRIGENTE del SETTORE
(D.ssa Maria Teresa Scolaro)