



Provincia di Reggio Calabria
Servizio Risparmio Energetico

Aggiornamento ed integrazione “Guida alle Normative” Nuovi adempimenti D.Lgs. 192/2005

Al fine di una corretta e completa informazione, in merito agli adempimenti prescritti dal D.Lgs. n° 192 del 19/08/2005, si ritiene utile evidenziare alcuni aspetti della nuova normativa, con particolare riferimento alla regolarizzazione della verifica e controllo degli impianti termici, in attuazione della Direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia.

Il D.Lgs. n° **192/2005**, modifica ed abroga, nell'ambito normativo riguardante gli impianti termici, alcune norme della Legge 10/91 e del D.P.R. 412/93, stabilendo, fra l'altro, nuove periodicità delle operazioni di controllo e manutenzione delle caldaie, nuovi modelli dei rapporti tecnici da rilasciarsi a cura dei manutentori e nuove scadenze temporali per la trasmissione degli stessi agli Enti di controllo.

Il rapporto di controllo tecnico, conformemente al modello definito Allegato G, relativamente agli impianti termici con potenza al focolare inferiore a 35 kW, sostituisce integralmente il precedente allegato H.

L'allegato G, redatto in occasione dell'ultima operazione di controllo e di eventuale manutenzione e di verifica del rendimento di combustione, che comprova il rispetto delle norme vigenti, deve essere trasmesso al “soggetto incaricato”, secondo le modalità e le disposizioni che saranno impartite dal “soggetto incaricato” (in questo caso la provincia di Reggio Calabria).

L'Allegato G dovrà essere corredato del pagamento previsto dal vigente Regolamento provinciale.

Con l'invio dell'Allegato G, e la corresponsione della relativa tariffa, le eventuali ispezioni da parte del soggetto incaricato sono effettuate a titolo gratuito per i successivi due anni (per le caldaie con anzianità superiore a otto anni), con decorrenza dalla data riportata sull'Allegato G.

Qualora l'utente non abbia provveduto a trasmettere un nuovo allegato G entro la scadenza prevista, e comunque prima della ricezione dell'avviso di ispezione, la stessa sarà a titolo oneroso e pertanto l'utente dovrà provvedere ad effettuare il pagamento della sanzione prevista dal regolamento provinciale.

Per gli impianti termici con potenza nominale al focolare superiore o uguale a 35 kW, il rapporto di controllo tecnico, conforme all'Allegato F, redatto in occasione dell'ultima operazione di controllo e di eventuale manutenzione e di verifica del rendimento di combustione, comprovante il rispetto delle norme vigenti, deve essere trasmesso al “soggetto incaricato”, secondo le modalità e le disposizioni impartite dallo stesso.

L'Allegato F dovrà essere corredato del pagamento previsto dal vigente Regolamento provinciale.

Con l'invio dell'Allegato F, e la corresponsione della relativa tariffa, le eventuali ispezioni da parte del “soggetto incaricato” sono a titolo gratuito per un anno a decorrere dalla data riportata sull'Allegato F.

Il responsabile dell'impianto (proprietario, conduttore dell'unità immobiliare, amministratore del condominio ecc.) è tenuto a far effettuare le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto entro la data di accensione prevista per la fascia climatica relativa al comune in cui è installato l'impianto stesso. In assenza di tanto, il responsabile dell'impianto incorre nelle sanzioni previste dal vigente Regolamento provinciale.

La Ditta di manutenzione incaricata al termine delle operazioni di controllo e manutenzione è tenuta a redigere e sottoscrivere un rapporto di controllo tecnico conformemente ai modelli previsti dal D.Lgs. n.192/05 (mod. Allegato F) .

Qualora il responsabile dell'impianto non provveda ad inviare l'Allegato F nei termini indicati, l'impianto termico sarà soggetto ad ispezione a titolo oneroso con la tariffa prevista dal vigente Regolamento provinciale.

Nella tabella seguente sono riportati tempi e le modalità di ispezione da parte dei verificatori, relative al rendimento di combustione (ai sensi del comma 5 dell'allegato L al D.Lgs. 192/2005 e D.Lgs. 311/2006), distinte per tipologia degli impianti :

TIPOLOGIA IMPIANTI	CONTROLLO
Per impianti di qualsiasi potenza alimentati a combustibile liquido o solido	Ogni anno
Per i generatori alimentati a gas con potenza nominale al focolare maggiore di 35 kW	Ogni anno
Per le centrali termiche con potenza nominale al focolare superiore o uguale a 350 kW	Ogni anno 2 controlli (inizio e metà periodo riscaldamento)
Per i generatori alimentati a gas con potenza nominale al focolare minore di 35 kW e con un'anzianità di installazione maggiore di 8 anni	Ogni 2 anni
Per i generatori alimentati a gas con potenza minore di 35 kW , ad acqua calda focolare aperto installati all'interno dei locali abitati	Ogni 2 anni
Per tutti gli altri impianti con potenza minore di 35 kW , alimentati a combustibile gassoso e aventi un'anzianità minore di otto anni e con generatore a focolare a camera stagna	Ogni 4 anni
Per tutti i generatori di calore, ad aria calda, a focolare aperto con potenza minore di 35 kW , alimentati a gas con anzianità minore di otto anni installati all'interno dei locali abitati	Ogni 4 anni

***Il Responsabile del Servizio
(Geom. Francesco Fazzello)***